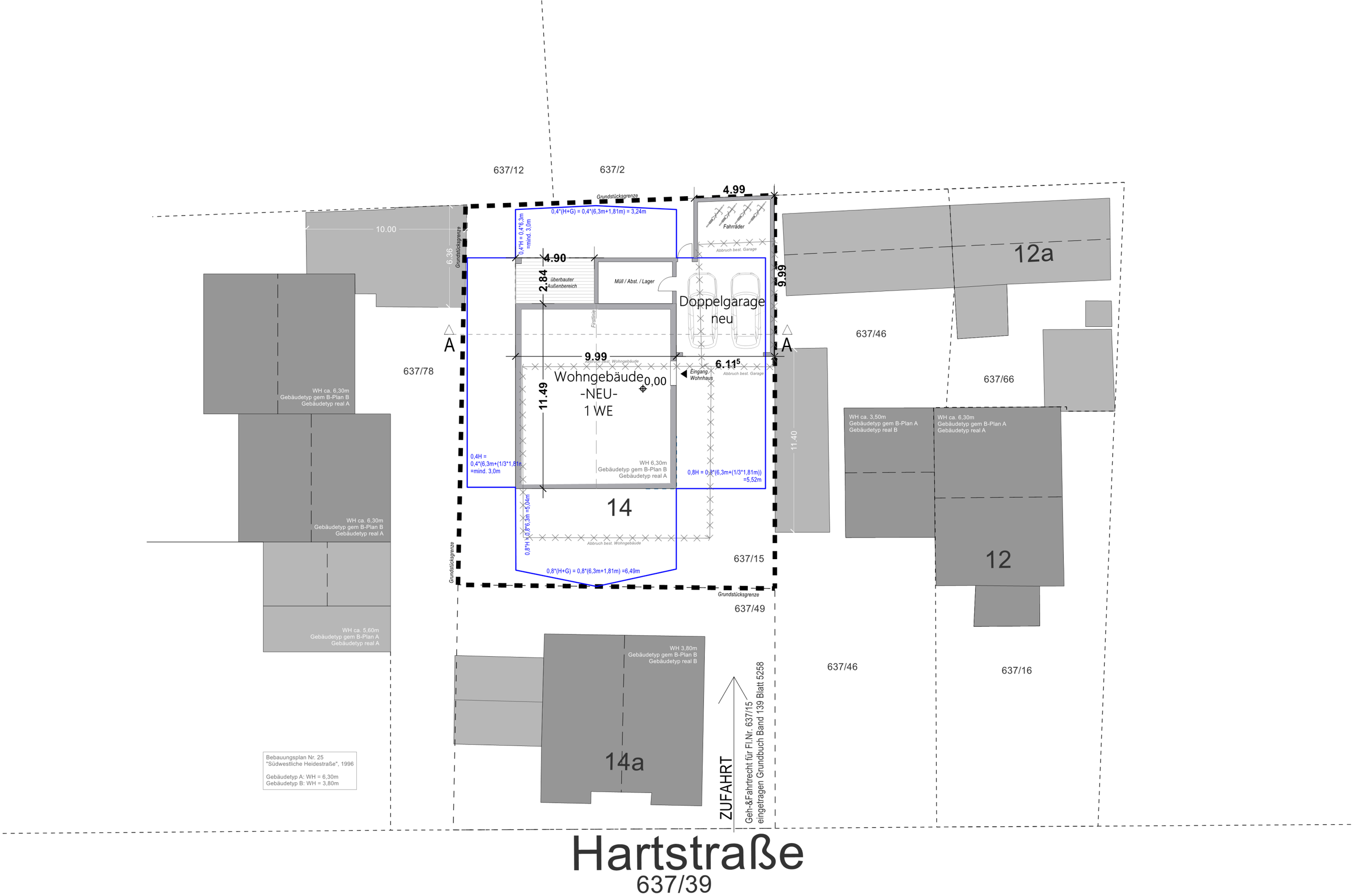
637/12
637/2
Grundstücksgrenze
4.99
0,4*(H+G) = 0,4*(6,3m+1,81m) = 3,24m
0,4*H = 0,4*6,3m =mind. 3,0m
Fahrräder
Abbruch best. Garage
10.00
6.36
4.90
2.84
überbauter Außenbereich
Müll / Abst. / Lager
9.99
Doppelgarage neu
12a
637/46
A
A
637/78
9.99
Abbruch best. Wohngebäude
6.11
5
Eingang Wohnhaus
Abbruch best. Garage
637/66
Wohngebäude -NEU- 1 WE
0,00
11.49
WH ca. 6,30m
Gebäudetyp gem B-Plan B
Gebäudetyp real A
WH ca. 3,50m
Gebäudetyp gem B-Plan A
Gebäudetyp real B
WH ca. 6,30m
Gebäudetyp gem B-Plan A
Gebäudetyp real A
11.40
0,4H = 0,4*(6,3m+(1/3*1,81m) =mind. 3,0m
WH 6,30m
Gebäudetyp gem B-Plan B
Gebäudetyp real A
0,8H = 0,8*(6,3m+(1/3*1,81m)) =5,52m
14
0,8*H = 0,8*6,3m =5,04m
Abbruch best. Wohngebäude
0,8*(H+G) = 0,8*(6,3m+1,81m) =6,49m
637/15
12
Grundstücksgrenze
Grundstücksgrenze
637/49
WH ca. 6,30m
Gebäudetyp gem B-Plan B
Gebäudetyp real A
WH ca. 6,30m
Gebäudetyp gem B-Plan B
Gebäudetyp real A
WH ca. 5,60m
Gebäudetyp gem B-Plan A
Gebäudetyp real A
WH 3,80m
Gebäudetyp gem B-Plan B
Gebäudetyp real B
637/46
637/16
14a
ZUFAHRT
Geh-&Fahrtrecht für Fl.Nr. 637/15
eingetragen Grundbuch Band 139 Blatt 5258
Bebauungsplan Nr. 25
"Südwestliche Heidestraße", 1996
Gebäudetyp A: WH = 6,30m
Gebäudetyp B: WH = 3,80m
Hartstraße
637/39