



**NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE
10. SITZUNG DES BAU-, PLANUNGS- UND
UMWELTAUSSCHUSSES
-öffentlich-**

Sitzungsdatum:	Dienstag, 13.04.2021
Beginn:	18:30 Uhr
Ende	20:35 Uhr
Ort:	im Bürgerhaus Eching

ANWESENHEITSLISTE

weitere Anwesende

Herr Dipl.-Ing. Pritscher vom Ing.-Büro BBI bis TOP 10.04

Herr Dipl.-Ing. Schwindel vom Ing.-Büro Heinhaus bis TOP 10.05

Abwesende und entschuldigte Personen:

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 10.1** Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 02.03.2021
- 10.2** Bauvoranfragen / Vorbescheide
- 10.3** Bauanträge
- 10.4** Bushaltestelle Alte Ziegelei: Sachstandsbericht Planung Bushaltestelle und Radweg ohne Grunderwerb
- 10.5** Garchinger Straße: Sanierung des Bankettes auf der Westseite zwischen Mastenweg und Gemeindegrenze
- 10.6** Straßenunterhaltsarbeiten 2021 für den Gemeindebereich Eching: Tiefbau: Vergabe
- 10.7** Antrag der Freien Wähler auf Prüfung zur Errichtung einer Photovoltaikanlage auf der Kindertageseinrichtung in Dietersheim
- 10.8** Bebauungsplan Nr. 16 „Fuchsbergstraße II“: Abwägung der in der frühzeitigen öffentlichen Auslegung und Behördenbeteiligung vorgebrachten Bedenken und Anregungen:
- 10.9** Bekanntgaben und Anfragen

Erster Bürgermeister Sebastian Thaler eröffnet um 18:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

10.1 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 02.03.2021

Da die öffentliche Niederschrift noch nicht vorliegt, muss die Genehmigung auf die Junisitzung (die Mai-Sitzung fällt wegen Umzug aus) verschoben werden.

10.2 Bauvoranfragen / Vorbescheide

10.3 Bauanträge

10.4 Bushaltestelle Alte Ziegelei: Sachstandsbericht Planung Bushaltestelle und Radweg ohne Grunderwerb

Beschluss:

„Die Verwaltung wird vor Durchführung weiterer Planungsmaßnahmen beauftragt zu klären, ob seitens des Staatlichen Bauamtes mit der Planungsvariante 6 Einverständnis besteht und welcher Anteil an den Gesamtkosten (Baukosten zzgl. Planungskosten) durch den Freistaat (Staatsstraße) übernommen wird.“

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Einstimmig beschlossen

10.5 Garchinger Straße: Sanierung des Bankettes auf der Westseite zwischen Mastenweg und Gemeindegrenze

Beschluss:

„Bei der Sanierung Garchinger Straße, Einmündung Mastenweg bis zur Gemeindegrenze Garching, werden auf der Westseite nur die notwendigsten Ausbesserungen im Jahr 2021 durchgeführt.

Die Generalsanierung mit Fahrbahn und Rillenplatten soll im Jahr 2022 erfolgen. Die Vermessung

und Aufstellung von Leitposten soll so bald wie möglich erfolgen.“

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Einstimmig beschlossen

10.6 Straßenunterhaltsarbeiten 2021 für den Gemeindebereich Eching: Tiefbau: Vergabe

Beschluss:

„Der Auftrag zur Durchführung der Straßenunterhaltsarbeiten im Gemeindegebiet Eching für das Haushaltsjahr 2021 wird an die Fa. Richard Schulz Tiefbau GmbH & Co. KG, Otto-Hahn-Str. 8 in 85221 Dachau erteilt.“

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Einstimmig beschlossen

10.7 Antrag der Freien Wähler auf Prüfung zur Errichtung einer Photovoltaikanlage auf der Kindertageseinrichtung in Dietersheim

Beschluss:

„Die Verwaltung wird beauftragt, die Kosten und die Machbarkeit für eine PV-Anlage auf dem Dach der Kindertagesstätte in Dietersheim prüfen zu lassen und wieder zu berichten.“

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Einstimmig beschlossen

10.8 Bebauungsplan Nr. 16 „Fuchsbergstraße II“: Abwägung der in der frühzeitigen öffentlichen Auslegung und Behördenbeteiligung vorgebrachten Bedenken und Anregungen:

Beschluss:

„Mit der vorgeschlagenen Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen besteht Einverständnis. Die Verwaltung und die Planer werden beauftragt die Änderungen/ Ergänzungen einzuarbeiten und für den Bebauungsplan die öffentliche Auslegung und die Behördenbeteiligung durchzuführen.

Gleichzeitig wird die Verwaltung beauftragt, eine Straßenplanung in Auftrag zu geben, in deren Rahmen die erforderlichen Straßenbaumaßnahmen festzulegen sind, insbesondere der Sanierungsaufwand für die Fuchsbergstraße, die Parkflächen auf öffentlichem Grund sowie die Herstellung der festgesetzten Wendemöglichkeit.“

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Einstimmig beschlossen

10.9 Bekanntgaben und Anfragen

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 20:35 Uhr.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Sebastian Thaler
Erster Bürgermeister

Thomas Bimesmeier
Schriftführung